



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC NHÀ BÈ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **0641**/CNNB-KTTC

TP.HCM, ngày 16 tháng 04 năm 2025

V/v: Giải trình liên quan đến Báo cáo
tài chính quý I năm 2025

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội.

Trong kỳ sản xuất và kinh doanh quý I năm 2025, lợi nhuận sau thuế của Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè (NBW) đạt 11.852 triệu đồng, tăng 4.863 triệu đồng (+69,59%) so với cùng kỳ năm trước, do nguyên nhân như sau:

1. Tổng doanh thu và thu nhập khác quý I năm 2025 đạt 222.487 triệu đồng, tăng 2.289 triệu đồng (+1,04%) so với cùng kỳ năm trước:
 - ❖ Doanh thu tiền nước giảm 3.771 triệu đồng (-1,73%) do sản lượng bán ra giảm 813.649 m³. Ngoài ra, đơn giá bán bình quân tăng từ 12.175,55 đ/m³ lên 12.533,59 đ/m³ (+358,03 đ/m³).
 - ❖ Doanh thu gấn, dờn đồng hồ nước tăng 976 triệu đồng (+490,59%).
 - ❖ Doanh thu nhượng bán vật tư ngành nước tăng 5.724 triệu đồng do trong kỳ này có phát sinh thanh lý vật tư ngành nước.
 - ❖ Doanh thu khác giảm 640 triệu đồng chủ yếu do hoạt động sản xuất và kinh doanh nước đóng chai (Sawanew) ngừng hoạt động vào thời điểm 31/12/2024.
2. Tổng chi phí quý I năm 2025 là 207.530 triệu đồng, giảm 3.835 triệu đồng (-1,81%) so với cùng kỳ năm trước:
 - ❖ Giá vốn giảm 3.874 triệu đồng (-2,56%) trong đó:
 - Giá vốn mua sỉ nước sạch giảm 4.444 triệu đồng (-2,95%) do sản lượng mua vào giảm 442.039 m³, tỷ lệ thất thoát nước tăng từ 11,54% lên 13,71% và đơn giá mua vào tăng từ 7.106,15 đ/m³ lên 7.276,70 đ/m³.
 - Giá vốn nước Sawanew giảm 316 triệu đồng.
 - Giá vốn khác tăng 886 triệu đồng do hoạt động gấn, dờn đồng hồ nước tăng.
 - ❖ Chi phí bán hàng giảm 148 triệu đồng so với cùng kỳ năm trước:
 - Chi phí chống thất thoát nước tăng 1.367 triệu đồng do trong kỳ này phát sinh chi phí dò và sửa bể ngầm.
 - Chi phí thay thường thay thử đồng hồ nước giảm 1.037 triệu đồng (-29,97%).
 - Chi phí bán hàng khác giảm 478 triệu đồng.
 - ❖ Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 187 triệu đồng chủ yếu do chi phí bằng tiền khác tăng.

3. Thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 1.261 triệu đồng do lợi nhuận kế toán trước thuế tăng (trong kỳ này có phát sinh thanh lý vật tư ngành nước).

Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè (NBW) xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin này.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: + Văn thư;
+ Phòng Kế toán Tài chính.

